

## Вопросы к вебинару 31 августа 2018 г. (пятница)

### 1. Вероника Д.

#### **НЕВЕРОВ**

1. Благотворительный фонд оказывает помощь нуждающимся и малообеспеченным. но иногда возникают ситуации, когда идет возмещение уже понесённых расходов физическим лицом. Возникают ли тут риски, какими документами (кроме письма, что ранее расходы были совершены за свой счёт или деньги были заняты на лечение, например, у знакомых) правильно оформить такую ситуацию. Интересует именно возмещение уже понесенных расходов, на лечение например.

В соответствии с главой 23 Налогового кодекса РФ отдельные виды доходов полностью освобождаются от НДФЛ. Применительно к описанной ситуации для освобождения от НДФЛ может быть применен как п.8.2 ст.217 НК РФ, так и п.10 ст.217 НК РФ.

#### ***Применение п.8.2 ст.217 НК РФ***

В соответствии с п.8.2 ст.217 НК РФ, не подлежат налогообложению суммы выплат в виде **благотворительной помощи** в денежной и натуральной форме, оказываемой в соответствии с законодательством Российской Федерации о благотворительной деятельности зарегистрированными в установленном порядке российскими и иностранными благотворительными организациями. Эта норма не содержит ограничений относительно суммы выплаты благотворительной помощи, освобождаемой от налогообложения, а также круга лиц - получателей такой помощи (см. письмо Минфина России от 28.01.2013 N 03-04-06/3-26).

В соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 211 Кодекса оплата (полностью или частично) за налогоплательщика организациями или индивидуальными предпринимателями товаров (работ, услуг) или имущественных прав, в том числе коммунальных услуг, питания, отдыха, обучения в интересах налогоплательщика относятся к доходам, полученным налогоплательщиком в натуральной форме.

Таким образом, при подтверждении благотворительного характера помощи благотворительная организация может оплатить счет, выставленный физлицу для лечения ребенка, или выплатить компенцию за уже произведенный расход. Это будет квалифицировано как благотворительная помощь в натуральной форме, не облагаемая НДФЛ в силу п.8.2 ст.217 НК РФ. Документооборот должен надлежащим образом подтвердить благотворительный характер помощи и наличие надлежащей идентификации получателей помощи.

#### ***Применение п.10 ст.217 НК РФ***

В соответствии с п.10 ст.217 НК РФ, не подлежат налогообложению суммы, уплаченные религиозными организациями, а также благотворительными организациями и иными некоммерческими организациями, одной из целей деятельности которых является в соответствии с учредительными документами содействие охране здоровья граждан, **за медицинские услуги, оказанные лицам, не состоящим с ними в трудовых отношениях, а также за приобретенные ими лекарственные средства для указанных лиц.** Указанные доходы освобождаются от налогообложения в случае безналичной оплаты работодателями и (или) общественными организациями инвалидов, религиозными организациями, а также благотворительными организациями и иными некоммерческими организациями, одной из целей деятельности которых является в соответствии с учредительными документами содействие охране здоровья граждан, медицинским организациям расходов на оказание медицинских услуг налогоплательщикам, а также **в случае выдачи наличных денежных средств, предназначенных на эти цели, непосредственно налогоплательщику** (членам его семьи, родителям, законным представителям) или зачисления средств, предназначенных на эти цели, на счета налогоплательщиков в банках.

Как можно видеть, выплаты медицинскому учреждению, совершенные благотворительной организацией, одной из целей деятельности которых является в соответствии с учредительными документами содействие охране здоровья граждан, не облагается НДФЛ в силу п.10 ст.217 НК РФ.

Однако, выплата коммерческой организации (ООО) под данную льготу не подпадает, даже несмотря на то, что производится оплата инструментов и материалов для медицинской операции. Для использования льготы по п.10 ст.217 НК РФ необходимо выплачивать денежные средства не ООО, а непосредственно законному представителю ребенка-пациента, который впоследствии самостоятельно оплатит счет ООО. Однако, невозможность применить п.10 ст.217 НК РФ не означает невозможность применения п.8.2 ст.217 НК РФ для оплаты счета ООО.

Документооборот (пример):

На этапе включения в благотворительную программу запрашиваются следующие документы:

- заявление от законного представителя ребенка;
- паспорт заявителя;
- свидетельства о рождении ребенка или паспорт ребёнка;
- вкладыш о гражданстве;
- заключение специалиста о необходимости оперативного лечения и расходного инструмента;
- фотография ребенка;
- предварительные счета от лечебного учреждения и поставщика расходного инструмента.

На этапе осуществления лечения составляются и запрашиваются следующие документы:

- гарантийное письмо;
- выписной эпикриз;
- окончательные счета от лечебного учреждения и поставщика расходного инструмента.

2. АНО арендует и реконструирует памятник культурного наследия у гос. структуры. Разрешительные документы имеются, программа реконструкции и смета тоже. Но, возможно, возникнет ситуация, когда реконструкция будет закончена, однако реконструируемый объект не будет передан в силу определенных причин гос. структуре. Должна ли АНО в таком случае ставить у себя на учет реконструируемый объект (со всеми неотделимыми улучшениями) принимая на учет как свое основное средство и начинать начислять износ? Или же до момента передачи гос. органу на учет как ОС не ставится, износ не начисляется. И если реконструкция ведется за счет пожертвований, при передаче неотделимых улучшений гос.структуре возникает ли НДС?

В пункте 4 Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01 дано определение основных средств (ОС) с оговоркой в отношении основных средств некоммерческих организаций (НКО): объект принимается к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, если он предназначен:

- для использования в деятельности, направленной на достижение целей создания данной некоммерческой организации (в том числе в предпринимательской деятельности, осуществляемой в соответствии с законодательством РФ);
- управленческих нужд некоммерческой организации;
- использования в течение длительного времени (т.е. срока продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев) и организация не предполагает последующую его перепродажу.

В соответствии с п. 17 ПБУ 6/01 по объектам ОС некоммерческих организаций амортизация не начисляется. Информация о суммах износа, начисляемого по этим объектам, обобщается на забалансовом счете.

Из положений статьи 623 Гражданского кодекса следует, что **неотделимые улучшения, произведенные арендатором, по окончании срока действия договора аренды остаются в собственности арендодателя.** В случае когда арендатор произвел за счет собственных средств и с согласия арендодателя улучшения арендованного имущества, не отделимые без вреда для имущества, он имеет право после прекращения договора на возмещение стоимости этих улучшений, **если иное не предусмотрено договором аренды.** Стоимость неотделимых улучшений арендованного имущества, произведенных арендатором без согласия арендодателя, возмещению не подлежит, если иное не предусмотрено законом (пп. 2, 3 ст. 623 ГК РФ).

## НДС при передаче неотделимых улучшений

Объектом обложения НДС на территории РФ признаются операции по реализации товаров, работ, услуг (подп. 1 п. 1 ст. 146 НК РФ). При этом реализацией является передача на возмездной основе (в том числе обмен) права собственности на товары, результатов выполненных работ одним лицом для другого лица, возмездное оказание услуг одним лицом другому лицу, а в случаях, предусмотренных Кодексом, - передача права собственности на товары, результатов выполненных работ одним лицом для другого лица, оказание услуг одним лицом другому лицу на безвозмездной основе (п. 1 ст. 39 НК РФ).

По мнению Минфина России и налоговых органов, если арендатор в соответствии с договором аренды осуществляет операции по передаче (на возмездной или безвозмездной основе) арендодателю неотделимых улучшений, то такие операции признают объектом обложения НДС. Аргументом в пользу данной позиции является то, что арендатор передает арендодателю не улучшения как объект, а результат выполненных работ по его созданию. А работой для целей налогообложения признается деятельность, результаты которой имеют материальное выражение и могут быть реализованы (п. 4 ст. 38 НК РФ; письма Минфина России от 25.11.2014 № 03-07-11/59765, от 25.02.2013 № 03-07-05/5259, ФНС России от 19.04.2010 № ШС-37-3/11, УФНС России по г. Москве от 26.01.2007 № 19-11/06916).

Соответственно, при передаче арендодателю неотделимых улучшений, произведенных собственными силами или с привлечением подрядных организаций, арендатор обязан предъявить арендодателю соответствующую сумму НДС.

При возмещении стоимости арендодателем налоговая база определяется как договорная (рыночная) стоимость передаваемых неотделимых улучшений без учета НДС (п. 1 ст. 154 НК РФ). В Кодексе не урегулировано, в какой момент следует начислить НДС и, соответственно, выставить счет-фактуру арендодателю (п. 3 ст. 168 НК РФ): сразу после того, как выполнены работы, или по окончании договора аренды.

В случаях если товар не отгружается и не транспортируется, но происходит передача права собственности на этот товар, такая передача прав собственности в целях исчисления налоговой базы по НДС приравнивается к отгрузке (п. 3 ст. 167 НК РФ), за исключением случая, предусмотренного пунктом 16 статьи 167 Кодекса. Согласно этому пункту при реализации недвижимого имущества датой отгрузки в целях НДС признается день передачи недвижимости покупателю по передаточному акту или иному документу о передаче недвижимого имущества.

Не нужно уплачивать НДС при безвозмездной передаче ценностей в благотворительных целях (подп. 12 п. 3 ст. 149 НК РФ). Исключение составляет передача подакцизных товаров.

Благотворительность в законодательстве рассматривается как деятельность по бескорыстной (безвозмездной) передаче юридическим или физическим лицам материальных ценностей или других благ на добровольной основе (ст. 1 закона «О благотворительной деятельности...» от 11.08.1995 № 135-ФЗ. Но данная льгота возможна только при соблюдении следующих условий:

- оказанная помощь должна точно соответствовать благотворительным целям, указанным в перечне п. 1 ст. 2 закона № 135-ФЗ;
- получателями материальных ценностей, а также безвозмездной помощи в виде других благ могут быть только некоммерческие организации или физлица;
- безвозмездность передачи ценностей должна быть подтверждена документально (письма Минфина России от 26.10.2011 № 03-07-07/66, УФНС РФ по г. Москве от 02.12.2009 № 16-15/126825):
  - договором о соглашении сторон на безвозмездную передачу;
  - копиями документов, подтверждающих принятие ценностей на учет получателем безвозмездной помощи;
  - актами или прочими документами, подтверждающими целевое использование переданных ценностей.

При благотворительной передаче материальных ценностей операция признается налогооблагаемой, но освобожденной от уплаты налога. Обязанность составлять счет-фактуру по операциям, освобожденным от НДС, с 1 января 2014 г. отменена (подп. «а» п. 3 ст. 3 закона «О внесении изменений...» от 28.12.2013 № 420-ФЗ). Поэтому при передаче ценностей в виде благотворительной помощи счет-фактуру можно не составлять.

## **2. Наталья Михайловна К.**

**САВКОВА**

Организация АНО «Центр ТИ-Р» - возможность получения пожертвования в криптовалютах и порядок их учета.

## **3. Маргарита Николаевна К.**

**Шаронова**

Фонд передает училищу из Якутии для выплаты в сентябре стипендии студенту. Есть Положение о стипендиях 2018 г., решение комиссии по стипендиям и решение Правления по этой стипендии. Облагается ли стипендия налогами при получении училищем и у Фонда?

## **4. Екатерина Е.**

**ГАМОЛЬСКИЙ**

Автономная некоммерческая организация стала победителем краевого конкурса проектов СО НКО и получила субсидию из краевого бюджета на реализацию социально значимого проекта. Проектом предусмотрена оплата проезда и проживания финалистов творческого

конкурса (несовершеннолетних детей и сопровождающих их лиц) из районов края в краевом центре.

Согласно п. 6.1 ст. 217 НК РФ освобождаются от обложения НДФЛ доходы в денежной и (или) натуральной формах в виде оплаты стоимости проезда к месту проведения соревнований, конкурсов, иных мероприятий и обратно, питания (за исключением стоимости питания в сумме, превышающей размеры суточных, предусмотренные пунктом 3 настоящей статьи) и предоставления помещения во временное пользование налогоплательщикам, производимой некоммерческими организациями за счет грантов Президента Российской Федерации в соответствии с условиями договоров о предоставлении указанных грантов таким некоммерческим организациям.

1. Возможно ли этот пункт применить в отношении вышеназванных доходов физических лиц, производимых некоммерческой организацией за счет средств целевой субсидии из бюджета субъекта РФ?

2. Если нет оснований освобождения этих доходов от НДФЛ, прошу дать комментарии по следующему вопросу. Т.к. проезд и проживание будет оплачиваться в том числе несовершеннолетним детям, то необходимо сообщить о невозможности удержания налога с законных представителей детей, для чего необходимо собрать данные этих физ лиц для заполнения справки 2-НДФЛ. Исходя из Вашего опыта посоветуйте, пожалуйста, каким образом лучше оформить получение необходимых сведений? Может это должна быть анкета для участника мероприятия, в которой предусмотреть согласие на обработку персональных данных? Что ещё должно быть в этом документе?

**5. Виктория И.**

**НЕВЕРОВ**



Применение контрольно-кассовой техники в социально-ориентированных НКО:

На сайте организации есть опция, через которую можно пожертвовать определённую сумму на развитие организации. Пожертвовать может абсолютно любой человек, деньги поступают на счёт. Проводить ли такие пожертвования через ККТ? И если проводить, то каким образом это делать, если сообщения о зачислении на счёт не приходят, а постоянной возможности контролировать счёт нет. Чем грозит отсутствие чеков ккт по таким операциям?

[Федеральный закон от 22.05.2003 N 54-ФЗ \(ред. от 03.07.2018\) "О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации"](#)

## Статья 1.1. Основные понятия, используемые в настоящем Федеральном законе

расчеты - прием (получение) и выплата денежных средств наличными деньгами и (или) в безналичном порядке **за товары, работы, услуги**, прием ставок, интерактивных ставок и выплата денежных средств в виде выигрыша при осуществлении деятельности по организации и проведению азартных игр, а также прием денежных средств при реализации лотерейных билетов, электронных лотерейных билетов, приеме лотерейных ставок и выплата денежных средств в виде выигрыша при осуществлении деятельности по организации и проведению лотерей. В целях настоящего Федерального закона под расчетами понимаются также прием (получение) и выплата денежных средств в виде предварительной оплаты и (или) авансов, зачет и возврат предварительной оплаты и (или) авансов, предоставление и погашение займов для оплаты товаров, работ, услуг (включая осуществление ломбардами кредитования граждан под залог принадлежащих гражданам вещей и деятельности по хранению вещей) либо предоставление или получение иного встречного предоставления за товары, работы, услуги;

### Размер штрафа ККТ

Какой размер штрафа предусмотрен в 2018 году за нарушения при использовании ККТ:

Вид нарушения	Ответственность для должностных лиц и ИП	Ответственность для юр. лиц
В тех случаях, которые	Штраф в размере четверти –	Штраф от трех четвертей до 1

определены законодательно, не используется ККТ	половины суммы оплаты, но не меньше, чем 10 тыс. рублей	размера оплаты, но не меньше, чем 30 тыс. рублей
Повторное нарушение при сумме, которая превышает 1 млн рублей	Отстранение от работы на год-два	Деятельность может быть прекращена на 90 дней (распространяется на ИП)
Используется техника, которая не соответствует требованиям закона	Предупреждение или штраф от 1 500 до 3 тыс. рублей	Предупреждение или штраф 5 тыс. – 10 тыс. рублей
Отказ в предоставлении налогового документа	Штраф в размере до 3 тыс. рублей, как альтернатива — предупреждение	Штраф от 5 до 10 тыс. рублей или вынесение предупреждения
Покупателю не предоставлен чек или квитанция (по запросу)	Штраф в размере 2 тыс. рублей	Штраф в размере 10 тыс. рублей

## 6. Светлана К. ГАМОЛЬСКИЙ

Нашей некоммерческой религиозной организации по договору пожертвования были переданы здание и земельный участок. Прием-передача объектов недвижимости была произведена 9 января, а госпошлина за госрегистрацию была уплачена 17 января. В письме ФНС России от 19.09.2011 №ЗН-4-1/115241 говорится, что дата подписания акта приема-передачи основных средств является датой принятия на учет основных средств. Получается, что 9 января я должна отразить полученное имущество на 01 счёте? Подскажите, пожалуйста, могу ли я включить госпошлину за госрегистрацию недвижимости в первоначальную стоимость этих основных средств? Или оплата госпошлины будет списана на расходы, т.к. была произведена позже приёма-передачи?

## 7. Оксана Б. НЕВЕРОВ

Подскажите, пожалуйста, необходимо ли Благотворительному Фонду применять онлайн-кассу для



организации расчётов с добровольцами в рамках заключённых с ними договоров о безвозмездном оказании услуг (работ), при компенсации добровольцам их расходов или выдаче им денежных средств для осуществления данных расходов по распоряжению ген. директора Фонда.

Также, пожалуйста, уточните, насколько применима онлайн-касса при получении Фондом анонимных пожертвований через ящики для сбора наличных денежных средств на программную деятельность Фонда.

[Федеральный закон от 22.05.2003 N 54-ФЗ \(ред. от 03.07.2018\) "О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации"](#)

## **Статья 1.1. Основные понятия, используемые в настоящем Федеральном законе**

расчеты - прием (получение) и выплата денежных средств наличными деньгами и (или) в безналичном порядке **за товары, работы, услуги**, прием ставок, интерактивных ставок и выплата денежных средств в виде выигрыша при осуществлении деятельности по организации и проведению азартных игр, а также прием денежных средств при реализации лотерейных билетов, электронных лотерейных билетов, приеме лотерейных ставок и выплата денежных средств в виде выигрыша при осуществлении деятельности по организации и проведению лотерей. В целях настоящего Федерального закона под расчетами понимаются также прием (получение) и выплата денежных средств в виде предварительной оплаты и (или) авансов, зачет и возврат предварительной оплаты и (или) авансов, предоставление и погашение займов для оплаты товаров, работ, услуг (включая осуществление ломбардами кредитования граждан под залог принадлежащих гражданам вещей и деятельности по хранению вещей) либо предоставление или получение иного встречного предоставления за товары, работы, услуги;

**8. Елена Р.**

**ГАМОЛЬСКИЙ**

С апреля с.г. ПФР со ссылкой на Письмо Минтруда России от 16.03.2018 № 17-4/10/В-1846 требуют сдавать формы СЗВ-М на учредителя АНО и директора даже при нулевых отчислениях и при отсутствии трудового договора. Само письмо Минтруда содержит странную формулировку, которая может трактоваться не совсем однозначно.

Некоторые организации уже получают штрафы. При этом требования законодательства остались прежними. Ведь стаж засчитывается в АНО, но при это учредитель работает в другой организации по трудовому договору.

## 9. Марина К.

### НЕВЕРОВ

Мы еще не зарегистрировали АНО, собираемся в ближайшее время.

1. Есть ли какие-то обязательные платежи в тот период, когда организация ещё не имеет денег (при нулевом бюджете). Обязательна ли оплата руководителя и бухгалтера в начальный период?

2. Платятся ли налоги с пожертвований? Если мы на сайте или в социальной сети собираем деньги - должен ли сайт принадлежать организации или его владельцем может быть физическое лицо? Обязательно ли должны указываться реквизиты организации или можно на карту физического лица собирать (пожертвования на уставную деятельность организации)?

## Статья 251 НК

2. При определении налоговой базы также не учитываются целевые поступления (за исключением целевых поступлений в виде подакцизных товаров). К ним относятся целевые поступления на содержание некоммерческих организаций и ведение ими уставной деятельности, поступившие безвозмездно на основании решений органов государственной власти и органов местного самоуправления и решений органов управления государственных внебюджетных фондов, а также целевые поступления от других организаций и (или) физических лиц и использованные указанными получателями по назначению. При этом налогоплательщики - получатели указанных целевых поступлений обязаны вести отдельный учет доходов (расходов), полученных (понесенных) в рамках целевых поступлений.

К целевым поступлениям на содержание некоммерческих организаций и ведение ими уставной деятельности относятся:

1) осуществленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о некоммерческих организациях взносы учредителей (участников, членов), **пожертвования, признаваемые таковыми в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации**, доходы в виде безвозмездно полученных некоммерческими организациями работ (услуг), выполненных (оказанных) на основании соответствующих договоров, а также отчисления на формирование в установленном статьей 324 настоящего Кодекса порядке резерва на проведение ремонта, капитального ремонта общего имущества, которые производятся товариществу собственников жилья,

жилищному кооперативу, садоводческому, садово-огородному, гаражно-строительному, жилищно-строительному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу их членами;

"Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)" от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 29.07.2018)

## ГК РФ Статья 582. Пожертвования

1. Пожертвованием признается дарение вещи или права в общеполезных целях. Пожертвования могут делаться гражданам, медицинским, образовательным организациям, организациям социального обслуживания и другим аналогичным организациям, благотворительным и научным организациям, фондам, музеям и другим учреждениям культуры, общественным и религиозным организациям, иным некоммерческим организациям в соответствии с законом, а также государству и другим субъектам гражданского права, указанным в [статье 124](#) настоящего Кодекса.

### Статья 572. Договор дарения

1. По договору дарения одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне (одаряемому) вещь в собственность либо имущественное право (требование) к себе или к третьему лицу либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом.

**При наличии встречной передачи вещи или права либо встречного обязательства договор не признается дарением.** К такому договору применяются правила, предусмотренные пунктом 2 статьи 170 настоящего Кодекса.

### 10. Надежда Александровна К.

#### ГАМОЛЬСКИЙ

1. Какую отчетность ведет организация по президентскому гранту? Есть ли образец этих форм?

2. Как оплатить проезд делегации из статьи "проведение мероприятий"?

### 11. Татьяна Е.

#### НЕВЕРОВ

У нас дачное некоммерческое партнёрство. Налогообложение- УСН (доходы).

Часть собственников участков вступили в члены ДНП, а часть заявления не писали. Договоры на пользование инфраструктурой с лицами, не являющимися членами Партнерства, не заключались, но они добровольно оплачивают плату за пользование инфраструктурой. Приходно-расходная смета ДНП рассчитана исходя из всех участков, как принадлежащих членам, так и не членам. Все денежные средства, поступающие от собственников, расходуются по смете на содержание инфраструктуры.

Вопросы:

1. Облагаются ли взносы собственников, не вступивших в члены, и расходующиеся на содержание инфраструктуры строго по смете налогом УСН 6%?

[Федеральный закон от 12.01.1996 N 7-ФЗ \(ред. от 29.07.2018\) "О некоммерческих организациях"](#)

## Статья 8. Некоммерческие партнерства

1. Некоммерческим партнерством признается основанная на членстве некоммерческая организация, учрежденная гражданами и (или) юридическими лицами для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных пунктом 2 статьи 2 настоящего Федерального закона.

**Имущество, переданное некоммерческому партнерству его членами, является собственностью партнерства.** Члены некоммерческого партнерства не отвечают по его обязательствам, а некоммерческое партнерство не отвечает по обязательствам своих членов, если иное не установлено федеральным законом.

## Статья 251 НК

2. При определении налоговой базы также не учитываются целевые поступления (за исключением целевых поступлений в виде подакцизных товаров). К ним относятся целевые поступления на содержание некоммерческих организаций и ведение ими уставной деятельности, поступившие безвозмездно на основании решений органов государственной власти и органов местного самоуправления и решений органов управления государственных внебюджетных фондов, а также целевые поступления от других организаций и (или) физических лиц и использованные указанными получателями по назначению. При этом налогоплательщики - получатели указанных целевых поступлений обязаны вести отдельный учет доходов (расходов), полученных (понесенных) в рамках целевых поступлений.

К целевым поступлениям на содержание некоммерческих организаций и ведение ими уставной деятельности относятся:

1) осуществленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о некоммерческих организациях **взносы учредителей (участников, членов)**, пожертвования, признаваемые таковыми в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, доходы в виде безвозмездно полученных некоммерческими организациями работ (услуг), выполненных (оказанных) на основании соответствующих договоров, а также отчисления на формирование в установленном статьей 324 настоящего Кодекса порядке резерва на проведение ремонта, капитального ремонта общего имущества, которые производятся товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу, садоводческому, садово-огородному, гаражно-строительному, жилищно-строительному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу их членами;

2. **Облагаются ли суммы необоснованного обогащения, взысканные с собственников участков, не являющихся членами ДНП, по решениям суда налогом УСН 6%?**

3. **В связи с вступлением в силу с 01.01.19г. Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ , когда размер платы индивидуала будет равен размеру членского взноса, а сами они будут участвовать в голосованиях на Общих собраниях (по определенным вопросам), плата за пользование инфраструктурой также будет приравниваться к арендной плате, или же все таки к членскому (возместительному) взносу?**

**Федеральный закон от 29 июля 2017 г. N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями)**

**"Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая)" от 05.08.2000 N 117-ФЗ (ред. от 19.07.2018)**  
**Статья 346.15. Порядок определения доходов**

1.1.

4) доходы, полученные товариществами собственников жилья, товариществами собственников недвижимости, управляющими организациями, садоводческими, огородническими или дачными некоммерческими товариществами (некоммерческими партнерствами), жилищными, садоводческими, огородническими, дачными или иными специализированными потребительскими кооперативами **от собственников (пользователей) недвижимости** в оплату коммунальных услуг, **оказанных сторонними организациями.**

(пп. 4 введен Федеральным законом от 27.11.2017 N 335-ФЗ)

Если управляющая организация выступает в роли исполнителя коммунальных услуг - **именно она оказывает коммунальные услуги собственникам помещений (потребителям) в МКД.**

Следовательно, все поступающие на расчетный счет или кассу управляющей организации денежные средства будут включаться **у нее в состав доходов для исчисления УСН** (п.1 ст.346.17

НК РФ). В указанной же норме НК РФ речь идет о суммах, которые поступают на счета управляющих организаций в счет оплаты коммунальных услуг, **которые оказаны сторонними организациями**, то есть ресурсоснабжающими организациями (они выступают исполнителями услуг), так как в цепочке «потребитель - исполнителей» всего два звена и **перепродавцов коммунальных услуг быть не может**.

## **12. Марина В.**

### **ГАМОЛЬСКИЙ**

Родственник умершего работника (работник работал в организации по совместительству) предоставил на него в организацию следующие документы: больничный лист, копию трудовой книжки с отметкой по основному месту работы, свидетельство о смерти, заявление с просьбой оплатить больничный лист и компенсацию за неиспользованный отпуск. Родственник совместно с умершим не проживал. Куда сделать выплаты?

## **14. Татьяна Игоревна Ш.**

### **НЕВЕРОВ**

Директор -штатный сотрудник и члены НКО не являющиеся штатными сотрудниками едут в зарубежную командировку за счет средств общественной организации (оплачиваем билеты на самолет, гостиницу, трансфер), все расходы заложены в смету.

НКО находится на УСН "Доходы".

Поступления на уставную деятельность в основном пожертвования и членские взносы.

1.Нужно ли членам НКО оплатить суточные?

- **трудовой договор – вытекает из ТК**

«Согласно абз.3 ч.1 ст.168 ТК РФ, в случае направления работника в командировку работодатель обязан возмещать ему дополнительные расходы, связанные с проживанием вне места постоянного жительства, то есть суточные.

- **гражданско-правовой договор оказания услуг - нет**



- договор с добровольцем (если деятельность благотворительная) - нет

Ст.217 НК

3.1) доходы, полученные добровольцами (волонтерами) в рамках гражданско-правовых договоров, предметом которых является безвозмездное выполнение работ, оказание услуг в соответствии с Федеральным законом от 11 августа 1995 года N 135-ФЗ "О благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве)" и иными федеральными законами, которыми установлены особенности привлечения добровольцев (волонтеров):

в виде выплат на возмещение расходов добровольцев (волонтеров) на приобретение форменной и специальной одежды, оборудования, средств индивидуальной защиты, на предоставление помещения во временное пользование, на проезд к месту осуществления благотворительной, добровольческой (волонтерской) деятельности и обратно, на питание (за исключением расходов на питание в сумме, превышающей размеры суточных, предусмотренные пунктом 3 настоящей статьи), на уплату страховых взносов на добровольное медицинское страхование добровольцев (волонтеров) либо на страхование их жизни или здоровья, связанные с рисками для жизни или здоровья добровольцев (волонтеров) при осуществлении ими благотворительной, добровольческой (волонтерской) деятельности;

в натуральной форме, полученные по указанным гражданско-правовым договорам на цели, предусмотренные абзацем вторым настоящего пункта;

(п. 3.1 в ред. Федерального закона от 23.04.2018 N 98-ФЗ)

2.Какой должны мы должны заключить договор, чтобы правомерно могли списать расходы и нужно ли будет составить акт?

3.Нужно ли исчислить НДФЛ с понесенных затрат и отчитаться перед налоговой инспекцией за членов НКО?

**"Обзор практики рассмотрения судами дел, связанных с применением главы 23 Налогового кодекса Российской Федерации" (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 21.10.2015)**

3. Получение физическим лицом благ в виде оплаченных за него товаров (работ, услуг) и имущественных прав не облагается налогом, если предоставление таких благ обусловлено, прежде всего, интересом передающего (оплачивающего) их лица, а не целью преимущественного удовлетворения личных нужд гражданина.

Хозяйственное общество оспорило в арбитражном суде решение налогового органа о привлечении к предусмотренной статьей 123 НК РФ ответственности в связи с неисполнением обязанностей налогового агента по исчислению, удержанию и перечислению в бюджет налога при оплате аренды квартир, предоставленных для проживания работникам.

Налоговый орган требования общества не признал.

К доходам, полученным гражданином в натуральной форме, положениями подпунктов 1 - 2 пункта 2 статьи 211 Кодекса отнесена оплата за него организациями или индивидуальными предпринимателями товаров (работ, услуг) или имущественных прав, в том числе коммунальных услуг, питания и отдыха, либо получение таких благ в отсутствие встречного предоставления (безвозмездно) или на условиях частичной оплаты.

Как указывалось налоговой инспекцией, организацией в качестве работодателя заключались трудовые договоры с иногородними работниками, по условиям которых работодатель **обязался оплачивать проживание привлекаемых к работе граждан в специально арендуемых для них квартирах**. Поскольку жилые помещения использовались работниками организации для удовлетворения личных нужд (потребности в жилье), по мнению налогового органа, при оплате проживания у работников возник доход, облагаемый в соответствии с вышеуказанными положениями пункта 2 статьи 211 НК РФ.

Решением суда первой инстанции, с выводами которого согласились суды апелляционной и кассационной инстанции, привлечение общества к налоговой ответственности признано незаконным по следующим основаниям.

В качестве обязательного признака получения физическим лицом дохода в натуральной форме положениями подпунктов 1 - 2 пункта 2 статьи 211 НК РФ называется удовлетворение при этом интересов самого гражданина.

Из чего следует, что при решении вопроса о возникновении дохода на основании данной нормы Кодекса необходимо учитывать направленность затрат по оплате за гражданина соответствующих товаров (работ, услуг) или имущественных прав на удовлетворение личных потребностей физического лица, либо на достижение целей, преследуемых плательщиком, например, работодателем, для обеспечения необходимых условий труда, повышения эффективности выполнения трудовой функции т.п.

Одно лишь то обстоятельство, что в результате предоставления гражданину оплаченных за него благ в определенной мере удовлетворяются личные потребности физического лица, не является достаточным для вывода о возникновении дохода в натуральной форме, облагаемого налогом.

В данном случае договоры аренды жилых помещений заключались по инициативе работодателя в целях осуществления хозяйственной деятельности организации, а именно, в связи с открытием филиала, расположенного в другом городе, необходимостью привлечения к труду в филиале иногородних работников, имеющих особый опыт и квалификацию, которые в отсутствие такой необходимости самостоятельно не изменили бы место жительства (пребывания).

Предоставленные работникам квартиры обеспечивали комфортное проживание, соответствовали статусу работников, но при этом не относились к категории элитного жилья с элементами роскоши, что могло бы свидетельствовать о том, что при выборе помещений организация преследовала цель удовлетворения индивидуальных потребностей граждан-работников, обусловленных преимущественно избранным ими образом жизни.

Таким образом, **затраты на аренду жилья для работников производились организацией прежде всего в своих интересах, что свидетельствует об отсутствии преобладающего интереса физических лиц и, соответственно, об отсутствии личного дохода, подлежащего налогообложению на основании подпунктов 1 - 2 пункта 2 статьи 211 Кодекса.**

(По материалам судебной практики Арбитражного суда Поволжского округа, Арбитражного суда Восточно-Сибирского округа и Арбитражного суда Уральского округа).

## **15. Наталья И.**

### **ГАМОЛЬСКИЙ**

Если можно, прокомментируйте, пожалуйста, ситуацию с идеей отмены юридических адресов.

<https://www.26-2.ru/news/353369-minekonomiki-otmenyaet-adres-registratsii-yurlits>

Есть ли какие-либо последствия для уже зарегистрированных НКО?

## **16. Ольга Вячеславовна В.**

### **НЕВЕРОВ**

Организация НП на УСН (15)- управление инфраструктурой коттеджного посёлка.

1. Вопрос касается работы с он-лайн кассой и трудовым законодательством:

в кассе запрограммирован "кассир 1", как правильно оформить работу?

- написать распоряжение (например, на онлайн кассе работает бухгалтер Сидоров - кассир 1). На время отпуска Сидорова - новое распоряжение (с 01.09.18 по 28.09.18 функции кассира 1 исполняет сотрудник Иванов).

- или ввести в кассу "кассир 2" (распоряжение с определением кассир 1- Сидоров, кассир- Иванов) и на время отпуска Сидорова ставить перепрограммировать на кассир 2

- или не заморачиваться и просто продолжать независимо от отпуска и смены сотрудника продолжать работать на кассе под наименованием кассир 1.

Также связанный с трудовым законодательством вопрос - выписки банка (например ПАО Сбербанк) приходят в

субботу и в воскресенье. Как при пятидневной рабочей неделе проводить работу на кассе в выходные дни, пусть даже это занимает несколько минут, поскольку необходимо провести поступившую оплату в тот же день, но не позднее следующего дня. Может быть просто составить приказ: проводить по кассе оплату по выпискам банка в выходные и праздничные нерабочие дни в ближайший рабочий день.

2. Вопрос об учете взносов членов организации и оформлении учета:

- обязана ли некоммерческая организация начислять взносы в БУ? сейчас учет взносов по каждому члену организации ведется в табличной форме в Excel - начисление, оплата и задолженность. А в программе только поступление оплаты взносов (Д51 - Кр 86).

- надо ли прилагать распечатки таблицы (только оплата?) к распечаткам регистров БУ из программы? ежеквартально или ежемесячно.

Если нужны будут уточнения, то сразу напишу в чате.